

U S N E S E N Í

**z 6. zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Líšeň
konaného dne 19.5.2011**

Zastupitelstvo MČ Brno – Líšeň

1/6 VI.6/4/2500	souhlasí	s celoročním hospodařením MČ Brno – Líšeň za rok 2010, a to bez výhrad
	schvaluje	závěrečný účet MČ Brno – Líšeň za rok 2010 dle přílohy se stavem celkových : <ul style="list-style-type: none">- příjmů 170. 478,873 tis.Kč- výdajů 158.915,920 tis.Kč- financování - 11 562.953 tis.Kč- výsledky hospodaření VHČ – DOMY MČ Brno – Líšeň dle str. 30-33 přílohy
2/6 VI.6/5/2500	bere na vědomí	rozpočtové opatření č. 07/2011, kterým se zvyšují příjmy a výdaje o 1.319 tis.Kč
3/6 VI.6/6/2500	schvaluje	rozpočtové opatření č. 08/2011, kterým se nemění výše rozpočtu
4/6 VI.6/7/2600	schvaluje pověřuje	Dodatek č. 6 a úplné znění Zřizovací listiny Správy majetku Líšeň, příspěvkové organizace p.starostu jejich podpisem
5/6 VI.6/8/2700	nesouhlasí	s odprodejem části pozemku p.č. 5227/5 v k.ú.Líšeň, dle GP č. 3648-1524/2010 pozemku p.č. 5227/12 o výměře 5 m2, do vlastnictví společnosti E.ON.Distribuce, a.s. do doby zajištění přístupu k návrhovým plochám bydlení v lokalitě
6/6 VI.6/9/2700	souhlasí	se změnou využití území, změnou kultury na pozemku p.č. 4192 v k.ú.Líšeň, z orné půdy na zahradu
7/6 VI.6/10/2700	souhlasí	se směnou vlastnictví části pozemku p.č. 3458 (vlastnictví p. Mgr. Vašíčka) za část pozemku p.č. 3459 v k.ú.Líšeň (vlastnictví statutárního města Brna), dle doloženého GP č. 3604-125/2010 ze dne 8.2.2011
8/6 VI.6/11/2700	souhlasí stanovuje	s textem návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve městě Brně bez připomínek v příloze jmenované vyhlášky tzv.pálící dny v období 01.02. – 31.05. a 01.09. – 30.11., a to úterý, čtvrtek a sobota od 9.00 do 18.00 hod.

9/6 VI.6/12/2700	požaduje	uplatnit v připomínkách ke Konceptu ÚPmB rozšíření rozvojové plochy Li 13 o druhou str. ul. Mífkova – vypustit prodloužení tramvaje na náměstí Karla IV. a zachovat funkční využití obytné smíšené C/k3 – kompaktní, s výškou staveb od 6 do 16 m, pro celou rozšířenou rozvojovou plochu Li 136, dle regulativu ve variantách I., II a III Konceptu ÚPmB
10/6 VI.6/13/2700	požaduje	uplatnit v připomínkách ke Konceptu ÚPmB nesouhlas v Konceptu ÚPmB s var. I, II, III rozvojové plochy Li- 8 a doporučuje rozvojovou plochu Li 8 rozšířit o území stávající stabilizované plochy smíšené výroby a služeb, přilehlé k navržené rozvojové ploše Li 8 a včetně rozvojové plochy Li 10 sloučit. Navrhuje přiřadit takto rozšířené rozvojové ploše přestavby Li 8, funkční využití smíšené obytné C/v3 (6-16m) a část garáží včetně území dle studie regenerace sídliště určené pro dopravu parkovací stání a park.domy přiřadit funkční využití pro dopravu D/v3 (6-16m)
11/6 VI.6/14/2700	stahuje	z programu materiál Připomínky MČ Brno –Líšeň ke Konceptu nového Územního plánu města Brna – rozvojová plocha Li – 20 a Li 3
12/6 VI.6/15/2700	požaduje	uplatnit v připomínkách ke Konceptu ÚPmB souhlasit v Konceptu ÚPmB s var. II, III části 1 – rozvojové plochy Li – 15, plocha mezi ul. Bednařikovou a Novolíšeňskou, kde je stabilizovaná plocha dopravy pro parkování a zohlednit námítku pana Josefa Rozprýma a paní Marie Lukešové – část plochy – pozemek p.č. 8131/1 k.ú.Líšeň, funkční využití dle var. I – W/v3q
13/6 VI.6/16/2700	požaduje	uplatnit v připomínkách ke Konceptu ÚPmB zohlednit námítku vlastníků pozemku p.č. 5049/24 k.ú.Líšeň při ulici Novolíšeňská Belcredi Karel MUDr., bytem xxxxxx, 628 00 Brno a Belcredi Ludvík PhDr., bytem xxxxxx, 628 00 Brno a zamítnout připomínku Ing.Zdeňka Vícha, bytem xxxxxx, Brno a to : souhlasit s funkčním regulativem dle var. II a III –bydlení B, nesouhlasit s typem zástavby pro rodinné domy volné a kompaktní a požadovat typ zástavby volná s prostorovým regulativem 3 výška staveb od 6 – 16 m a tím zohlednit námítku vlastníků, kteří požadují, aby v novém ÚPmB byl pozemek p.č. 5049/24 v k.ú.Líšeň, který je součástí rozvojové plochy Li 15 s funkční regulací pro bydlení (B) a prostorovou regulací v3, volná s výškou staveb od 6-16m,protože funkční a prostorová regulace nejlépe odpovídá stávajícímu využití pozemků tak, jak tomu bylo doposud ve schváleném ÚPmB
14/6 VI.6/17/2700	požaduje	uplatnit v připomínkách ke Konceptu ÚPmB zohlednit námítku vlastníků pozemků dle samostatné přílohy a požadovat část rozvojové plochy Li 15 – Severní část vymezenou pozemky přilehlými severně k OP VN a VVN,pod lesem v západní straně sousedí se stabilizovanou plochou bydlení při ulici Podbělova, východně navazuje na novou ulici Houbařskou a jižním směrem takřka přilehlé

		<p>k pozemkům ve vlastnictví rodiny Belcredi, funkční využití dle var. III pro bydlení B/d2-rodinné volné s výškou staveb od 3-10 m, podmínka pro rozhodování regulační plán, kde bude vyhodnoceno neoptimálnější komunikační propojení a veřejnoprávně projednáno i s vlastníky okolních pozemků</p>
15/6 VI.6/18/2700	požaduje	<p>uplatnit v připomínkách ke Konceptu ÚPmB zohlednit námitku vlastníků pozemků p.č. 5076/1,5077/1,5078/1, 5080/1,5082 k.ú.Líšeň při ulici Chmelnice, v prodloužení Markovičova, spol.Picador – Zahradní město, s.r.o., se sídlem Mučednická 3, 616 00 Brno, IČ 28291697 a požadovat zachovat rozsah této části rozvojové plochy Li 15 dle stávající návrhové plochy ÚPmB a přiřadit ploše funkční regulativ bydlení B/r2 – RD kompaktní s výškou staveb od 3 do 10 m tak, aby v tomto území byl zachován právní stav (soulad mezi ÚPD a platným ÚR)</p>
16/6 VI.6/19/2700	požaduje	<p>uplatnit v připomínkách ke Konceptu ÚPmB souhlasit v Konceptu ÚPmB s var. I rozvojové plochy Li-24 a nezohlednit tak námitku vlastníků pozemků p.č. 7997/5, p.č. 7997/3, p.č. 7997/2 v k.ú.Líšeň při ulici Hochmanova, Belcredi Karel MUDr., xxxxxx, 628 00 Brno a Belcredi Ludvík PhDr., xxxxxx, 628 00 Brno, kteří požadují zachovat na celé území rozvojovou plochu C/v3q, C-smíš.obytná, v- volná 3q výška 6-16 m(zachovat stávající parkování) i za cenu náhrady škody za změnu využití území dle § 102 odst. 2</p>
17/6 VI.6/20/2700	požaduje	<p>uplatnit v připomínkách ke Konceptu ÚPmB s var.II, III rozvojové plochy Li-16 a z části zohlednit většinu z množství námitek vlastníků a připomínek veřejnosti – viz příloha, kteří požadují rozvojovou plochu Li16 zrušit, požadavkem zakotvením v novém ÚPmB ochrany pohledové dominanty stavby „ Kostelíčku „ jako charakteristické a historicky významné dominanty města a rozhodování podmínit regulačním plánem</p>
18/6 VI.6/21/2700	požaduje	<p>uplatnit v Konceptu ÚPmB s var.I, vypustit rozvojovou plochu Li-22 z ÚPmB a nezohlednit námitku vlastníků pozemků 8362/6 a 8362/5 k.ú.Líšeň, kterými je společnost AMISTA a.s., která požaduje zachovat funkční využití pozemků dle ÚPmB</p>
19/6 VI.6/22/2700	požaduje	<p>uplatnit v připomínkách ke Konceptu ÚPmB souhlasit v Konceptu ÚPmB s rozvojovou plochou Li 26 dle var. II, III, kde je navrženo funkční využití S – sport , L – obnova lesa, O- stav.omezení 1 (3-7m)</p>
20/6 VI.6/23/2700	požaduje	<p>uplatnit v připomínkách ke Konceptu ÚPmB souhlasit v Konceptu ÚPmB s rozvojovou plochou Zi 18 dle var. II, kde je navrženo funkční využití pro rekreaci R/a2 – areálová s výškou staveb od 3 do 10 m a doporučuje rozšířit rozvojovou plochu Zi 18 na celý pozemek p.č. 5046/9 v k.ú.Líšeň a přiřadit této rozvojové ploše označení odpovídající její poloze v k.ú.Líšeň</p>

21/6 VI.6/24/2700	požaduje	uplatnit v připomínkách ke Konceptu ÚPmB souhlasit v Konceptu ÚPmB s rozvojovou plochou Li 27 dle var. II, tj. rozvojovou plochu Li-27 vypustit a zachovat funkčnost ve stabilizované ploše dle ÚPmB jak je doposud – D/a/1q
22/6 VI.6/25/2700	požaduje	uplatnit v připomínkách ke Konceptu ÚPmB nesouhlasit s žádnou z variant Konceptu ÚPmB a požadovat zajištění právního stavu v území v lokalitě Horníkova v ploše vymezené pozemky p.č. 5037/2,5037/25,5037/29,5037/38, 5037/40,5037/60 k.ú.Líšeň zařadit tuto plochu do rozvojových ploch s funkčním využitím smíšená obytná (C), s prostorovým regulativem v4 , volná zástavba s výškou staveb od 6-22 m a zohlednit námitku spol. Amista, invest.spol., Pobřežní 620/3, Praha a zamítnout věcně shodnou námitku veřejnosti
23/6 VI.6/26/2700	požaduje	uplatnit v připomínkách ke Konceptu ÚPmB nezohlednit námitku Římskokatolické farnosti u kostela sv.Jiljí, Pohankova 18 , Brno na zvýšení výškové úrovně zástavby a kostel jako stavbu architektonicky významnou povolovat na pozemcích p.č. 5037/32, p.č. 5037/30 k.ú.Líšeň na základě udělení výjimky z ÚPmB, kde jsou tyto pozemky součástí stabilizované plochy Občanské vybavenosti V/a3 areálová s výškou staveb od 6-16 m
24/6 VI.6/27/2700	požaduje	uplatnit v připomínkách ke Konceptu ÚPmB zohlednit námitku Belcredi Ludvík PhDr., nar.25.06.1954, bytem xxxxxx, 628 00 Brno a pozemky : p.č. 3891/1 a p.č. 3892 v k.ú.Líšeň , které jsou v konceptu ÚPmB ve všech variantách , jako stabilizovaná plocha A . zemědělsky využívaná s ochranou ZPF, doporučit zařadit pozemky p.č. 3891/1 a p.č. 3892 v k.ú.Líšeň do rozvojových ploch – s funkčním využitím plochy pro veřejnou vybavenost (V) s prostorovým s prostorovým regulativem a2 areálová s výškou staveb od 3 do 10m, k vybudování skanzenu dokumentujícího vývoj osídlení
25/6 VI.6/28/2700	nebylo schváleno	usnesení, že ZMČ Brno – Líšeň požaduje uplatnit v připomínkách ke Konceptu ÚPmB zohlednit námitku vlastníků pozemků spol. Amista, invest.spol., Pobřežní 620/3, Praha a plochu vymezenou pozemky p.č. 6162/2, p.č. 6162/3, p.č. 6162/9, p.č. 4422/24,p.č. 4422/25 , p.č. 4422/266, p.č. 8150/6 k.ú.Líšeň , při ulici Houbalova zařadit do rozvojových ploch a přiřadit jí funkční regulativ C/v4 smíšená obytná volná s výškou staveb od 6 do 22 m
26/6	bere na vědomí	zápis z finančního výboru ze dne 16.5.2011

Mgr. Břetislav Štefan
starosta

Kateřina Horáková

Petr Štědronský

Bc. Vladimír Mílek